

Nr.	Maßnahme (kurze Beschreibung, Stichpunkte)	Art der Maßnahme	Priorität			Zeitraum Umsetzung			Kosten (gesamt; öffentl. Investition inkl. Förderung)	Mögliche Förderung	Zuständigkeit, Partner
			TOP	hoch	mittel	kurz- fristig	mittel- fristig	lang- fristig			
<b>Allgemeine Maßnahmen</b>											
A1	Ausweisung neues, angepasstes Sanierungsgebiet (Grundlage für Fördermaßnahmen der Städtebauförderung und steuerliche Abschreibungen)	vorbereitende Maßnahme							gering	keine	Verwaltung, Gemeinderat, Reg.v.Ofr.
A2	Auflegen eines kommunalen Förderprogramms (StBAuf), Erstellung einer Gestaltungsatzung / Gestaltungsfilbel (Unterstützung von Eigentümern bei Sanierung / Modernisierung, Erhalt hist. Bausubstanz; Prüfung Geschäftsflächenprogramm)	kommunales Programm / Beratung							mittel (pro Jahr)	StBAuf	Verwaltung, Gemeinderat, Reg.v.Ofr.
A3	Einrichtung Sanierungsberatung (Begleitung des Prozesses der Ortsentwicklung und Beratung sanierungswilliger Eigentümer)	kommunales Programm / Beratung							gering (pro Jahr)	StBAuf, Dorferneuerung	Verwaltung, Sanierungsberater, Reg.v.Ofr., ALE Ofr.
A4	Auflegen einer Förderfilbel für Sanierung / Modernisierung (Aufzeigen des kompletten Förderspektrums für Sanierungs- und Modernisierungsmaßnahmen)	kommunales Programm / Beratung							gering	StBAuf, Dorferneuerung	Verwaltung, Sanierungsberater, Reg.v.Ofr., ALE Ofr.
A5	Einrichtung Stadtumbaumanagement	komm. Progr. / Berat.							mittel (pro Jahr)	StBAuf	Externer Dienstleister, Reg.v.Ofr.
A6	Digitalisierung Gemeindeverwaltung	nicht-investive Maßn.							mittel (pro Jahr)		Verwaltung
A7	Einrichtung Projektfonds und / oder Verfügungsfonds (zur finanziellen Unterstützung kleinerer Maßnahmen und Projekte)	kommunales Programm / Beratung							gering (pro Jahr)	StBAuf	Verwaltung, Reg.v.Ofr., Stadtumbaumanagement
A8	Bürgerbeteiligung, Förderung Identität und Kooperation (auch digital) (z.B. Bürger-App, Austauschplattform Vereine, Aktivierung Ehrenamt usw.)	nicht-investive Maßnahme							gering (pro Jahr)	StBAuf	Verwaltung
<b>Siedlungsentwicklung, Baustruktur, öffentlicher Raum, Innenentwicklung</b>											
S1	Gestaltung, Aufwertung Rathausumfeld (Grünfläche am Rathaus: Steigerung Aufenthaltsqualität, Treffpunkt, Grüngestaltung, Hanggestaltung / Terrassierung / kleine Tribüne, Lichtkonzept, Sitzmöglichkeiten, 2 Tischgruppen für Picknick, Holzliege(n), Sitzfläche für Jugendliche, Spielgerät(e) für Kinder, Pavillon, begehbarer Graben (Steg), Informationstafeln (z.B. Wandern), Hinweisschilder auf Versorgungsmöglichkeiten (Gastronomie, Dorfläden, Bäckerei), Nutzung für Kurse; Rathausvorplatz: Gestaltung, Barrierefreiheit, Sitzmöglichkeiten; weiteres Rathausumfeld (v.a. Bereich Teichstraße): Barrierefreiheit, Verbesserung Bushaltestelle(n) (Unterstand), Prüfung Querungshilfe, Geschwindigkeitsbeschränkung im Rathausbereich, Erneuerung Treppenaufgänge zum Schloßberg) (Implementierung mit S2)	Ordnungsmaßnahme							hoch	StBAuf, GVFG	Verwaltung, Planer, Reg.v.Ofr., LRA
S2	Aufwertung, Verbesserung Verkehrssituation Ortsmitte Obertrubach (zentraler Kreuzungsbereich und angrenzende Straßen, Stärkung Aufenthaltsqualität, Gewährleistung Verkehrssicherheit, Sanierung, Prüfung Querungshilfe, Geschwindigkeitsbeschränkung 30 km/h, Gehwegverbreiterung, Gehweg am Dorfläden, stellenweises Haltverbot an Berg- bzw. Trubachtalstraße, optische / gestalterische Ankündigung der Ortsmitte, Informationstafeln, Hinweistafeln an Gebäuden) (Implementierung mit S1)	Ordnungsmaßnahme							hoch	StBAuf, GVFG	Verwaltung, Planer, Kirche, Reg.v.Ofr., LRA, Staatl. Bauamt
S3	Gestaltungskonzept Regina-Areal 1. Bau Gesundheitszentrum (vgl. D2) (Gebäude für Gesundheitszentrum mit Parkplatz, Grüngestaltung) 2. Parkmöglichkeiten, Grüngestaltung, ggf. teilweise geringe Grundstücksarrondierung benachbarter Grundstücke 3. Verkauf der Fläche in Teilen zur Grundstücksarrondierung benachbarter Grundstücke, öffentliche Zufahrt und Fußweg	vorbereitende Maßnahme							gering	StBAuf	Verwaltung, Planer, benachbarte Eigentümer, Reg.v.Ofr.
S4	Barrierefreie Umgestaltung Rathaus und benachbartes Mehrzweckhaus mit Arztpraxis	Baumaßnahme							mittel	StBAuf	Verwaltung, Reg.v.Ofr.
S5	Sanierung Sporthalle der SpVgg Obertrubach (Sanierung und Erhalt Sporthalle und weitere Räumlichkeiten für Sport- und Freizeitnutzungen, Jugendraum im OG; ggf. Prüfung Freizeitfunktion Klettern / Kletterhalle; Prüfung gemeins. Energieversorgung Sporthalle mit z.B. Kindergarten o.a. Nutzern)	Baumaßnahme							mittel (Gemeinde)	Sportförderung, StBAuf	Verwaltung, Vereine, Jugendbeauftragte, Jugendliche, BLSV, Reg.v.Ofr.
S6	Schaffung Freizeitfläche neben Sporthalle der SpVgg Obertrubach (südlich an Sporthalle angrenzende Fläche, v.a. für Jugend, z.B. Bikepark, Skate-, Klettermöglichkeiten usw.)	Ordnungsmaßnahme							mittel	StBAuf	Verwaltung, Vereine, Jugendbeauftragte, Jugendliche
S7	Machbarkeitsstudie Bildungshaus (Kooperation Gemeinde mit Eigentümer, u.a. langfristiger Erhalt und Zugänglichkeit Saal für verschiedene Nutzungen)	vorbereitende Maßnahme							gering	StBAuf	Verwaltung, Eigentümer Bildungshaus, Reg.v.Ofr.
S8	Nutzung derzeitiger Bauhof in Obertrubach als Vereins- und Bürgerzentrum (vgl. S13, D9, D10) (Neudorfer Weg 11, Umbau / Sanierung, Schwerpunkt für Nutzungen: Vereine, Senioren, VHS, Kultur)	Baumaßnahme							hoch	StBAuf	Verwaltung, Vereine, Akteure, Reg.v.Ofr.
S9	Parkplatz unterhalb Bildungshaus in Kombination mit Wohnmobil-Stellplatz (vgl. N2) (Parkplatz v.a. für Nutzung Kirche, ergänzender Fußweg von Parkplatz am Friedhof vorbei zur Kirche)	Ordnungsmaßnahme							mittel	StBAuf, GVFG	Verwaltung, Kirche, Eigentümer Bildungshaus, Reg.v.Ofr.
S10	Schaffung Dorfplatz Bärnfels (Schaffung eines Dorfplatzes, Umnutzung vorhandener, zentraler Brachflächen bzw. Leerstände, z.B. gegenüber Feuerwehr)	Ordnungsmaßnahme							mittel	Dorferneuerung, LEADER	Verwaltung, Planer, ALE Ofr., AELF Ofr.
S11	Freiflächengestaltung, Aufwertung Bärnfels Brunnen (Erweiterung Bereich mit Sitzmöglichkeit, einseitige Verengung Straße nach Beispiel Wolfsberg)	Ordnungsmaßnahme							gering	Dorferneuerung, LEADER	Verwaltung, Planer, Eigentümer, ALE Ofr., AELF Ofr., LRA
S12	Verbesserung Sitzplatz in Bärnfels-Dorfstraße (Umpositionierung Sitzbank für attraktiveren Aufenthalt)	Ordnungsmaßnahme							gering	Dorferneuerung, LEADER	Verwaltung, ALE Ofr., AELF Ofr.
S13	Verlagerung Bauhof auf Grundstück Bärnfels-Hauptstraße 11, Neubau für Grundschule (Grunderwerb, Umbau für Verlagerung Bauhof, hinterer Bereich Neubau für Grundschule m. Mittagsbetreuung u. Bewegungsraum)	Baumaßnahme							hoch	keine	Verwaltung, Grundschule
S14	Gestalterische Aufwertung Dorfplatz mit Spielplatz in Geschwand (vgl. S15) (Schaffung eines attraktiven Dorfplatzes mit Spielplatz, Pavillon, Reduzierung Parkplätze und Verlagerung auf Bürger- / Festplatz)	Ordnungsmaßnahme							mittel	Dorferneuerung, LEADER	Verwaltung, Planer, ALE Ofr., AELF Ofr.
S15	Aufwertung Bürgerplatz / Festplatz in Geschwand (vgl. S14) (Strukturierung Parkraum, Verkehrssicherheit Zufahrtbereich, fest installierte Küchen-, Toiletten- und Lagerräume für Vereine, Einhausung Wertstoffcontainer)	Ordnungsmaßnahme							mittel	Dorferneuerung, LEADER	Verwaltung, Planer, ALE Ofr., AELF Ofr.
S16	Flächenmanagement zur Aktivierung, Entwicklung von Baulücken (Innenentwicklung, aktive Ansprache der Eigentümer, siehe Maßnahmen in VC)	vorbereitende Maßnahme							gering (pro Jahr)	StBAuf, Dorferneuerung	Verwaltung, Stadtumbaumanagement, ALE Ofr., ILE-Allianz
S17	Sanierung Hundsdorfer Weg	Ordnungsmaßnahme							hoch	StBAuf	Verwaltung, Reg.v.Ofr.
S18	Dorferneuerung Geschwand (inkl. Aufwertung Geschwänder Hüll)	Ordnungsmaßnahme							mittel	Dorferneuerung	Verwaltung, ALE Ofr.
S19	Dorferneuerung Herzogwind / Hundsdorf	Ordnungsmaßnahme							mittel	Dorferneuerung	Verwaltung, ALE Ofr.
<b>Natur, Nachhaltigkeit, Tourismus, Naherholung</b>											
N1	Erschließung Klettergebiete nach Gesamtkonzept (Gesamtkonzept, behutsame Erschließung von Klettergebieten einschl. Errichtung Klettersteig unter Berücksichtigung des Artenschutzes, zielgruppenspezifisch)	Ordnungsmaßnahme							NN	LEADER	Verwaltung, AELF Ofr., LAG, Frankenjura.com, Klettervereine, Fränk.-Schweiz-Verein, NP
N2	Erweiterung Parkraum- und Stellplatzangebot mit Fokus auf touristischen Parkraum und Wohnmobile (Gesamtkonzept, Einstiegsstellen, Schaffung Parkraum, Schaffung Wohnmobil-Stellplätze (z.B. südlicher Ortsausgang Geschwand, unterhalb Bildungshaus in Kombination mit Parkplatz (vgl. S9), Bereich Wendeschleife in Nähe KIZ), Analyse des tatsächlichen Verkehrsaufkommens, Ergänzung der Infrastruktur, Sanitär (z.B. Signalstein, Wolfsteine))	Ordnungsmaßnahme							NN	LEADER	Verwaltung, AELF Ofr., LAG, NP, Investor, lokale Gastron. u. Unternehmen
N3	Ergänzung des Radwege-Systems im Gemeindegebiet (Gesamtkonzept, Diversifizierung, Sicherheit durch räumliche Abgrenzung, Ergänzung sowohl für Alltagsradverkehr als auch für Freizeitbereich, Lückenschlüsse / Ausbau: Obertrubach - Wolfsberg - Untertrubach - weiter nach Egloffstein und Pretzfeld, Bärnfels-Kleingesees - weiter nach Gößweinstein, Ergänzung im Bereich Geschwänder Hüll zur Schaffung Rundweg durch Gemeinde)	Ordnungsmaßnahme							NN	Dorferneuerung, LEADER, GVFG	Verwaltung, Nachbarkommunen, LRA, ALE Ofr., ILE-Allianz, LAG
N4	Freiflächengestaltung, Aufwertung Kletter-Infozentrum (KIZ) mit Kneippbereich (Hauptbereich KIZ: weitere Sitzgruppen mit Beschattung, großer Kletterfelsen ergänzend zu kleinem Kletterfelsen, Boulderwand, Klettersteig für Kinder, Erweiterung Spielplatz, weitere Kletter-Informationen (Wegweiser zu Kletterfelsen, Klettertechnik), andere Toilette (z.B. Kompost-Toilette), Abstellmöglichkeit für Fahrräder; Kneippbereich: Aufwertung Kneippmöglichkeit Bach (Handlauf, leichter Zugang), Wasserspielmöglichkeit für Kinder, Beschattung, Sichtschutz, Pavillon mit Sitzmöglichkeit, Grillplatz; weiteres Umfeld: kleiner Rundweg mit Aussichtspunkt auf Bleichstein, Parkplätze, barrierefreier Zugang (vgl. D3))	Ordnungsmaßnahme							mittel	LEADER	Verwaltung, AELF Ofr., LAG, Klettervereine, Fränk.-Schweiz-Verein
N5	Freiflächengestaltung Trubachquelle (gestalterische Aufwertung der Trubachquelle)	Ordnungsmaßnahme							gering	StBAuf	Verwaltung, Reg.v.Ofr.
N6	Freiflächengestaltung Aussichtspunkte (Freilegung Aussichtspunkte Höllestein, Signalstein usw.; vertiefende Machbarkeitsanalyse bez. Natur- und Artenschutz)	Ordnungsmaßnahme							gering	LEADER	Verwaltung, AELF Ofr., LAG
N7	Aufwertung Ortseinfahrten, z.B. Geschwand Nord und Süd (Anpflanzung von Streuobstbäumen)	Ordnungsmaßnahme							gering	Dorferneuerung, LEADER	Verwaltung, ALE Ofr., AELF Ofr., NP
N8	Aufwertung, Ergänzung Themenwege (z.B. Aufwertung Therapeutischer Wanderweg, Naturlehrpfad, Entwicklung Trimm-Dich-Pfad)	Ordnungsmaßnahme							gering	LEADER	Verwaltung, AELF Ofr., LAG, NP
N9	Aufstellung von Sanitäranlagen usw. (Ergänzung der Infrastruktur für Hygiene und Müll insb. an hochfrequentierten Einstiegsstellen)	Baumaßnahme							gering (pro Anlage)	LEADER	Verwaltung, Akteure, AELF Ofr., ILE-Allianz, LAG, NP
N10	Fortführung interkommunales Kompensationsflächenmanagement (vertiefte Förderung des besonderen Landschaftsraums durch interkommunales Kompensationsflächenmanagement)	vorbereitende Maßnahme							gering (pro Jahr)	ALE Ofr.	Verwaltung, Akteure, ILE-Allianz, ALE Ofr.
<b>Daseinsvorsorge, Mobilität, Bildung, Soziales, Gemeinschaft</b>											
D1	Initiierung Anpassung des Wohnraumbangebots (Information und Werbung, kleinere Wohnungen für jüngere und ältere Menschen, junge Familien)	kommunales Programm / Beratung							gering (pro Jahr)	StBAuf, Wohnungsbauförderung	Verwaltung, Reg.v.Ofr.
D2	Initiierung Gesundheitszentrum (vgl. S3) (Standort- und Investorensuche, Gebäude für verschiedene Anbieter im Gesundheitsbereich und Seniorenbereich (Arztpraxis, Physio-, Ergotherapie, Beratung, Apotheke usw., auch mobile Angebote), z.B. auf Regina-Areal)	vorbereitende Maßnahme							gering	StBAuf, Wirtschaftsförderung	Verwaltung, Investor, Reg.v.Ofr.
D3	Ergänzung Fahrrad- und Fußweg zum Kletter-Infozentrum (KIZ) (barrierefreie Verbindung von Obertrubach zum KIZ an Trubachtalstraße)	Ordnungsmaßnahme							mittel	keine	Verwaltung, Staatl. Bauamt
D4	Sichere Fußwegeverbindung Neudorfer Weg (durchgehender Gehweg an Neudorfer Weg, Querungsmöglichkeit Bergstraße, v.a. für Bewohner:innen Senioren-WG)	Ordnungsmaßnahme							mittel	StBAuf	Verwaltung, Reg.v.Ofr., Staatl. Bauamt
D5	Ertüchtigung, Erweiterung Fußwegeverbindung Wohngebiet in Bärnfels (Pflege und Ertüchtigung bestehender Fußweg zwischen Bärnfels-Dorfstraße und Bärnfels-Untere Huth, Erweiterung Fußweg zwischen Bärnfels-Untere Huth und Bärnfels-Huth sowie ggf. noch nördlich davon)	Ordnungsmaßnahme							gering	keine	Verwaltung
D6	Verbesserung Verkehrssituation Bärnfels-Hauptstraße (Gewährl. Verkehrssicherheit, Prüfung Querungshilfe, Einhaltung Geschwindigkeitsvorgaben, vollst. Gehweg ggü. Grundschule)	Ordnungsmaßnahme							mittel	GVFG	Verwaltung, Planer, LRA
D7	Ergänzung des öffentlichen Verkehrsangebots (Bürgerbus, Rufbus, Mitfahrbanke, Portal für Mitfahrgelegenheiten usw., v.a. nach Gräfenberg und Pegnitz)	nicht-investive Maßnahme							NN	LEADER	Verwaltung, LRA, VGN, Träger, Ehrenamt, ILE-Allianz, LAG
D8	Aufwertung Bushaltestelle in Geschwand (Sitz- und Unterstellmöglichkeiten)	Baumaßnahme							gering	GVFG	Verwaltung
D9	Vereins- und Bürgerzentrum (vgl. S8) (Bedarfsabfrage, gemeinsame Räume für verschiedene Vereine (Veranstaltungsräume, Lagermöglichkeit, Archiv, gemeinsames Materiallager usw.), Treffpunkt für Senioren, VHS-Kurse, Kulturangebot, z.B. derzeitiger Bauhof)	Baumaßnahme							hoch	StBAuf, LEADER	Verwaltung, Vereine, Initiativen, Reg.v.Ofr., AELF Ofr.
D10	Herstellung eines Treffpunkts für Senioren (vgl. S8, D9) (Bedarfsabfrage, z.B. in einem zu schaffenden Vereins- und Bürgerzentrum)	Baumaßnahme							NN	ggf. StBAuf, LEADER	Verwaltung, Seniorenbeauftragte, Senioren, Reg.v.Ofr., AELF Ofr.
D11	Herstellung Treffmöglichkeiten für Jugend (vgl. S5, S6, S1) (Bedarfsabfrage, Räumlichkeiten, z.B. in Gebäude Sporthalle, im Freien, z.B. Freizeitfläche neben Sporthalle, Sitzfläche an Grünfläche am Rathaus)	Baumaßnahme							NN	ggf. StBAuf, LEADER	Verwaltung, Jugendbeauftragte, Jugendliche, Reg.v.Ofr., AELF Ofr.
D12	Gemeinschaftliche Nutzung alter Backofen in Bärnfels (Ansprache Eigentümer, Ertüchtigung alter Backofen, Aufwertung des historischen Ortes)	nicht-investive Maßnahme							gering	Dorferneuerung, LEADER	Verwaltung, Eigentümer, ALE Ofr., AELF Ofr.
D13	Runder Tisch Vereine (möglichst jährliches Treffen aller Vereine zur Abstimmung und Klärung von Bedarfen, Koordinierung durch Gemeindeverwaltung)	nicht-investive Maßnahme							gering (pro Jahr)	keine	Verwaltung, Vereine, Initiativen
D14	Ehrungsabend (Würdigung und Stärkung der ehrenamtlichen Arbeit in der Gemeinde, alle 2 Jahre)	nicht-investive Maßnahme							gering (pro Jahr)	keine	Verwaltung
D15	Flächendeckender Breitbandausbau	Baumaßnahme							hoch	BayGibIT, KfW	Verwaltung
D16	Verbesserung Verkehrssituation Kreuzungsbereich Staatsstraße St 2191 mit Kreisstraße FO 21 in Geschwand (Gewährleistung Verkehrssicherheit, Prüfung Querungshilfe, Verbesserung Bushaltestelle usw.)	Ordnungsmaßnahme							mittel	GVFG	Verwaltung, Planer, LRA, Staatl. Bauamt
<b>Wirtschaft, Gewerbe, Energie</b>											
W1	Runder Tisch Gastronomie und Übernachtungsbetriebe (regelmäßiges Treffen zur Vernetzung und Abstimmung (z.B. Öffnungszeiten, Ruhetage), Vorträge zur Information und Beratung, Entwicklung zeitgemäßer Angebotserweiterung und z.B. Lieferservice, Koordinierung durch Gemeindeverwaltung)	nicht-investive Maßnahme							gering (pro Jahr)	keine	Verwaltung, Betriebe
W2	Bedarfsmittlung für Gewerbeansiedlungen (v.a. zur Ansiedlung / Erweiterung lokaler Betriebe und Handwerk; Neudorfer Höhe)	nicht-investive Maßnahme							gering	keine	Verwaltung, Gemeinderat
W3	Sanierung, Aufwertung Feuerwehrstandorte (Obertrubach: Renovierung (Heizung, Sanitär usw.); Bärnfels: Verbesserung beengte Situation, Suche neuer Standort, Verlagerung)	Baumaßnahme							hoch	keine	Verwaltung, Feuerwehren
W4	Sensibilisierung für kommunalen Klimaschutz und Stärkung erneuerbarer Energien (Information zu Photovoltaik-Anlagen bei gewerblichen und privaten Gebäuden, weitere energetische Sanierung öffentlicher Gebäude, Fertigstellung Umrüstung Straßenbeleuchtung auf LED-Technologie, Bürgerenergieprojekte, Nahwärmenetz)	nicht-investive Maßnahme, Baumaßnahme							NN	ggf. StBAuf, LEADER	Verwaltung, Eigentümer, Reg.v.Ofr., AELF Ofr.
W5	Ausbildungs- und Arbeitsplatzmesse (mit örtlichen Betrieben, jährlich)	nicht-investive Maßnahme							gering (pro Jahr)	keine	Verwaltung, Betriebe, Schulen